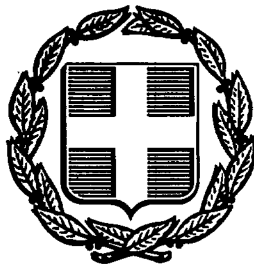


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 891

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 34986/1365 (1)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των οικισμών Σοφάδων Ταυρωπού του δήμου Σοφάδων και του οικισμού Μασχολουρίου της κοινότητας Μασχολουρίου, του νομού Καρδίτσας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Τις υπ' αριθ. 51798/2028/16.7.85 και 71405/2930/11.10.85 αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Σοφάδων ν. Καρδίτσας» (ΦΕΚ 391/Δ) και «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Μασχολουρίου ν. Καρδίτσας (ΦΕΚ 762/Δ) αντίστοιχα.

4. Το υπ' αρ. 675/1.2.85 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Καρδίτσας προς το δήμο και τους αρμόδιους φορείς.

5. Τις υπ' αριθ. 39/85, 112/85 και 113/85 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Σοφάδων.

6. Το υπ' αριθ. 10304/85 έγγραφο της Δ/νσης Υδατ. Δυν. Φυσικών Πόρων του Υπουργείου Ενέργειας και Φυσικών Πόρων.

7. Το υπ' αριθ. 514376/85 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

8. Το υπ' αριθ. 504/3050/85 έγγραφο του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος.

9. Το υπ' αριθ. 551854/85 έγγραφο της Δ/νσης Νέων Έργων του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδας.

10. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

11. Την υπ' αριθμ. 27/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Καρδίτσας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο των οικισμών Σοφάδων, Ταυρωπού του δήμου Σοφάδων και του οικισμού Μασχολούρι της κοινότητας Μασχολορίου (νομού Καρδίτσας), όπως τα όρια τους προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π-1.2.-1.3.2. και Π-1.11. σε κλίμακα 1:10000 και 1:5000 αντίστοιχα. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση των παραπάνω οικισμών για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 6.000 κατοίκων (πληθυσμός 1987) με:

α) Την επέκταση του σχεδίου σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής επιφανείας 500 στρεμ. περίπου και τη δημιουργία δύο πολεοδομικών ενοτήτων με μέση μικτή πυκνότητα οικήσεως και συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.4.1.5 σε κλίμακα 1:5000 ως εξής: α) Σοφάδες- Ταυρωπός πυκνότητα 147 κατ/Ηα, συντελεστή δόμησης 0,89 και β) Μασχολούρι: πυκνότητα 140/κατ/Ηα, συντελεστή δόμησης 0,8.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.2- Π1.3.2. και Π-1.11 σε κλίμακα 1:10.000 και 1:5000 αντίστοιχα και ειδικότερα:

- Τη χωροθέτηση των κεντρικών λειτουργιών επιπέδου πόλης στο σημερινό της κέντρο το οποίο επεκτείνεται ανατολικά.

- Τη δημιουργία νέων τοπικών κέντρων στον οικισμό Ταυρωπό και στην περιοχή Τσιγγάνων.

- Τη δημιουργία τεσσάρων (4) νηπιαγωγείων στην περιοχή των Τσιγγάνων σε θέσεις δυτικά και νοτιοδυτικά του οικισμού και στο Μασχολούρι, καθώς και διατήρηση των δύο υπαρχόντων.

- Τη δημιουργία ενός νέου δημοτικού στην περιοχή των Τσιγγάνων και τη διατήρηση των τριών υπαρχόντων.

- Τη διατήρηση του υπάρχοντος Γυμνασίου και Λυκείου στα οποία θα στεγαστούν 3 μονάδες από 180 μαθητές εκάστη.

- Τη χωροθέτηση Κέντρου Υγείας νότια του οικισμού και ανατολικά του ποταμού.

- Τη δημιουργία τριών νέων παιδικών σταθμών σε περιοχές των Τσιγγάνων, στα δυτικά των Σοφάδων και στο Μασχολούρι.

- Τη χωροθέτηση πολιτιστικών δραστηριοτήτων Β.Α. του οικισμού (και Ν.Δ. του ποταμού) μέσα σε ζώνες πρασίνου.

- Τη δημιουργία νέου πυρήνα αθλητικών εγκαταστάσεων με γυμναστήριο, κολυμβητήριο, γήπεδο, στάδιο στα ΝΑ του οικισμού των Σοφάδων και ενός γηπέδου και γυμναστηρίου δυτικά του οικισμού Ταυρωπού.

Τη διατήρηση του υπάρχοντος πυρήνα γηπέδου και γυμναστηρίου Β.Δ. του Μασχολουρίου.

- Τη χωροθέτηση Βιομηχανικού Πάρκου (ΒΙ.ΠΑ) στα ΝΑ του οικισμού Σοφάδων μεταξύ της κεντρικής αρτηρίας και της παρακαμπτηρίου.

- Τη δημιουργία Κ.ΤΕ.Ο νοτιοανατολικά του οικισμού Σοφάδων μεταξύ του πυρήνα των αθλητικών εγκαταστάσεων και του ΒΙ.ΠΑ.

- Τη χωροθέτηση του πυροσβεστικού σταθμού και των απορριματοφόρων του Δήμου σε περιοχή Ν.Α. του οικισμού Σοφάδων απέναντι από τον πυρήνα των αθλητικών εγκαταστάσεων.

- Τη δημιουργία ελικοδρομίου δίπλα στο Κέντρο Υγείας.

- Τη χωροθέτηση σταθμού ΚΤΕΛ και ΟΣΕ δυτικά των Σοφάδων και σταθμού φορτηγών στην περιοχή του ΒΙ.ΠΑ.

- Τη δημιουργία χώρων στάθμευσης κοντά στους αθλητικούς χώρους, στο Κέντρο Υγείας, στο χώρο πολιτιστικών δραστηριοτήτων στην περιοχή Τσιγγάνων, στο ΒΙ.ΠΑ και σε άλλα σημεία στον οικισμό Σοφάδων.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους με προοπτική το έτος 1987, των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες, όπως αναφέρονται στους πίνακες Α-11.6 και Α-11.2.3.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.7 σε κλίμακα 1:10.000 και Π.1.8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Καθορισμό Ζώνης Ειδικής Οικονομικής Ενίσχυσης (ΖΕΕ) και Ζώνης Κοινωνικού Συντελεστή (ΖΚΣ) στην περιοχή των Τσιγγάνων.

- Καθορισμό ζωνών ειδικών κινήτρων στα τοπικά κέντρα το κέντρο των Σοφάδων και το ΒΙ.ΠΑ.

- Καθορισμό ζώνης κανονιστικών όρων δόμησης στις περιοχές επεκτάσεων.

ε) Τον καθορισμό νέων αναπτυξιακών ζωνών όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.6.1 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα.

- Αναπτυξιακής ζώνης βιοτεχνίας, χονδρεμπορίου αποθηκών κατά μήκος της προέκτασης του Κιερίου προς νοτιοανατολικά.

- Αναπτυξιακής ζώνης λιανικού εμπορίου στο κέντρο των Σοφάδων.

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνεται στο χαρτη Π-1.9 σε κλίμακα 1:25.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

Προστασία γεωργικής γης εκτός οικισμού.

- αναβάθμιση της όχθης του ποταμού.

- περιβαλλοντική αναβάθμιση της περιοχής των Τσιγγάνων.

- φύτευση κατά μήκος της παρακαμπτηρίου και του ορίου του Γ.Π.Σ.

- μεταφορά των οχλουσών βιοτεχνιών από τον οικισμό στο ΒΙ.ΠΑ.

- μεταφορά του νεκροταφείου προς βορρά.

Γ. Την οργάνωση του οδικού δικτύου όπως φαίνεται στο χάρτη Π-2.1.2 σε κλίμακα 1:5000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Δημιουργία τριών ισόπεδων κόμβων στη σύνδεση της παρακαμπτηρίου (δυτικά των οικισμών) με την προέκταση της Κιερίου προς Ν.Α. με την οδό προς Ταυρωπό και με την Ηλαίου προς δυσμάς.

- Δημιουργία τεσσάρων ανισόπεδων διαβάσεων της σιδηροδρομικής γραμμής στη διασταύρωσή της με τις αρτηρίες συλλεκτήριες του οικισμού.

- Δημιουργία δικτύου συλλεκτηρίων.

- Δημιουργία δικτύου πεζόδρομων που συνδέουν το κέντρο της πόλης με το ποτάμι, τον οικισμό Μασχολούρι καθώς και με την περιοχή των Τσιγγάνων.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνεται στους χάρτες Π-2.2.2, Π-2.3.2.- 2.4.2, Π-2.6.2-2.7.2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

1. Δίκτυο ύδρευσης.

Δημιουργία νέας θέσης υδροληψίας μεταξύ του δημοτικού σταδίου και ΒΙ.ΠΑ με κατασκευή αντλιοστασίου και υδατόπυργου.

2. Δίκτυο αποχέτευσης.

2.1. Αποχέτευση ομβρίων- Αντιπλημμυρική προστασία.

- Επέκταση του υπάρχοντος δικτύου στην περιοχή των Τσιγγάνων.

- Διευθέτηση με ανάχωμα τμήματος του ποταμού.

2.2. Αποχέτευση ακαθάρτων.

- Κατασκευή δύο κλάδων αγωγού παντορροϊκού δικτύου που θα αποχετεύει όμβρια και ακάθαρτα του ΒΙ.ΠΑ και του τμήματος της επέκτασης προς ανατολάς.

- Εγκατάσταση βιολογικού καθαρισμού για τα απόβλητα.

3. Ενεργειακό και Τηλεπικοινωνιακό.

3.1. Σύστημα ενέργειας.

Επέκταση ηλεκτρικού δικτύου στις περιοχές επέκτασης και το ΒΙ.ΠΑ.

3.2. Σύστημα τηλεπικοινωνιών.

Επέκταση τηλεπικοινωνιακού δικτύου για να καλύψει τις ανάγκες της επεκτάσεως.

Ε. Τις προτάσεις για την ασφάλεια προστασία όπως φαίνονται στο χάρτη Π-3.1.2-3.2.3.3. σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Ορίζονται σημεία υδροληψίας για πυρόσβεση.

- ορίζονται οι χώροι για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού ή άλλης έκτακτης ανάγκης: Δημοτικό σχολείο Μασχολαρίου Β' Γυμνάσιο Σοφάδων, Γυμνάσιο Λύκειο Σοφάδων. Στάδιο Σοφάδων.

ΣΤ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δώδεκα (12) χαρτών και των δύο (2) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 34986/1365/1986 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

2. Μέσα στην περιοχή του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαΐου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΟΦΑΔΕΣ-ΜΑΣΧΟΛΟΥΡΙ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

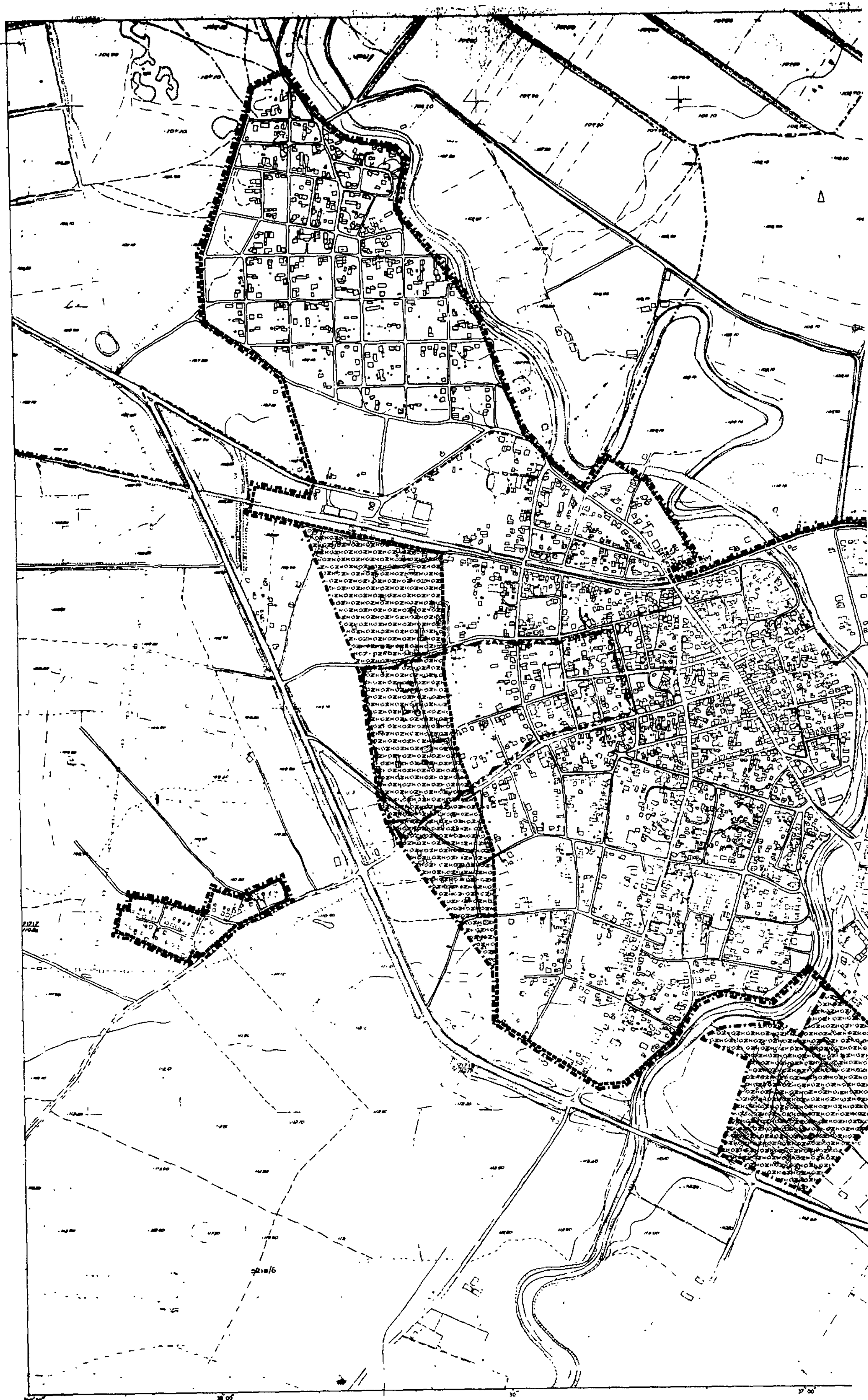
	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας βάσει πρότ	Σταθερότητα ωφελ. επιφ. κατοικίας (μ²/κατ.)	Σταθ/ρα γης για κοιν.+τεχν. υποδ.(μ²/κατ)	Πυκνότητα Πολεοδ. Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ha)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ. Ενότ. (κατ.)	Απομέν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ. (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'=c-p
α Σοφάδες 1981	5009	191.00	0.90	32	33.94	144	0.375	10314	5305
β Μασχολούρι 1981	543	44.00	0.80	32	31.40	140	0.35	2156	1613
γ Σοφάδες-Μασχολούρι 1981	5552	235.00	0.88	32	33.69	143	0.35	11762	6210
Σοφάδες-Μασχολούρι 1987	5913	246.20	0.89	32	32.03	148	0.35	12743	6830
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας									
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολο οικισμού									

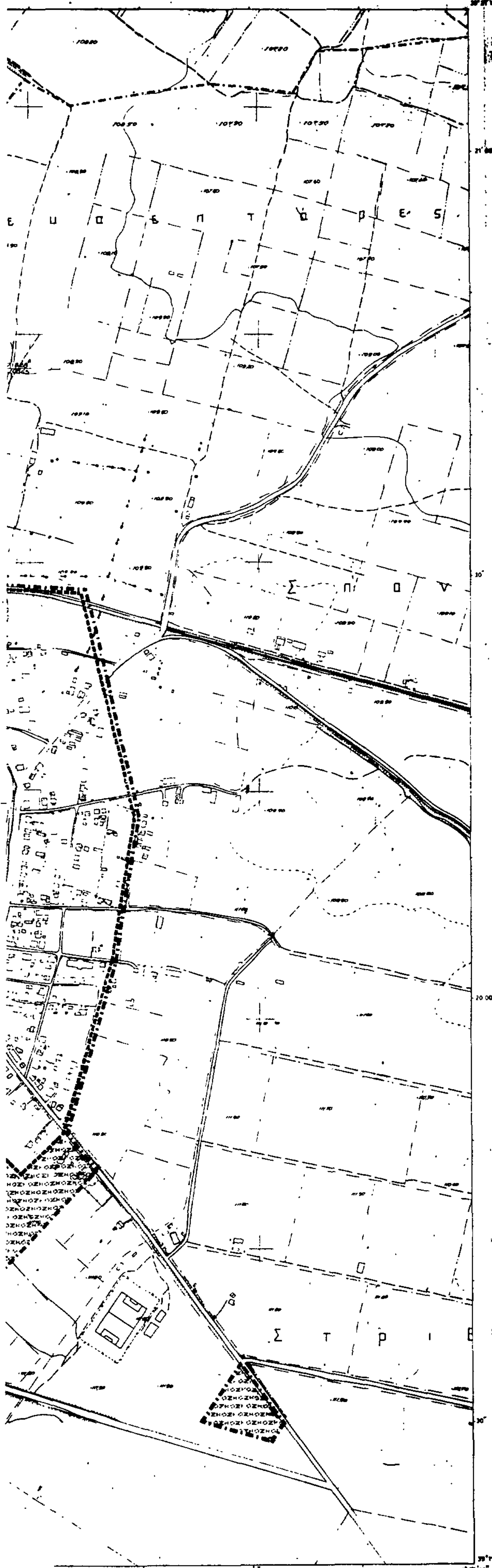
ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (Θέμα Α-11.6)

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΟΦΑΔΕΣ-ΜΑΣΧΟΛΟΥΡΙ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3. : ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ 1987.
(Συμπληρώνεται για όλους τους οικισμούς που μπορούν να διαρθρωθούν σε πολεοδομικές ενότητες / γειτονιές).

	ΣΥΝΟΛΟ		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 1		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 2		ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ 3	
	Αριθ. μον.	Επ. (Ha)	Αριθ. μον.	Επ. (Ha)	Αριθ. μον.	Επ. (Ha)	Αριθ. μον.	Επ. (Ha)
	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)
1. ΧΩΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ...	2	0.06	1	0.05	1	0.01		
2. ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ		0.88		0.84		0.04		
3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ	1	3.29	1	3.29	-	-		
4. ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ	1	0.39	1	0.39	-	-		
5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ		0.86		0.80		0.06		
6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ	2	0.77	2	0.77	-	-		
7. ΔΗΜΟΤΙΚΑ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	6	0.47	4	0.43	2	0.04		
8. ΙΑΤΡΕΙΑ Ή ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	1	0.20	1	0.20	-	-		
9. ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	2	0.06	1	0.05	1	0.01		
10. ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	2	3.29	1	2.59	1	0.70		
11. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	3	0.30	2	0.27	1	0.03		
12. ΕΝΟΡΙΑΚΟΙ ΝΑΟΙ	4	0.12	3	0.08	1	0.04		
ΣΥΝΟΛΟ		10.69		9.46		1.23		





[redacted] Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια σχεδιού πολης 1987
Town-plan boundaries

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982

Ορια οικισμου προ του' 23
Limits of pre-1923 settlement

Ζωνες ενεργου πολεοδομιας
Zone of operational planning

Ζωνες αστικου αναδασμου
Urban land adjustment zone

Ζωνες ... ορων δομησης

Ζωνες αγορας ...
Zones of transfer development rights

Γ. 34986/86
Έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των οικισμών Σοφάδων και του οικισμού Μασχολουρίου της κοινότητας Μασχολουρίου του νομού Καρδίτσας.

12 Μαΐου 1986

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΣ. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
Φ-
Λ-

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.8.

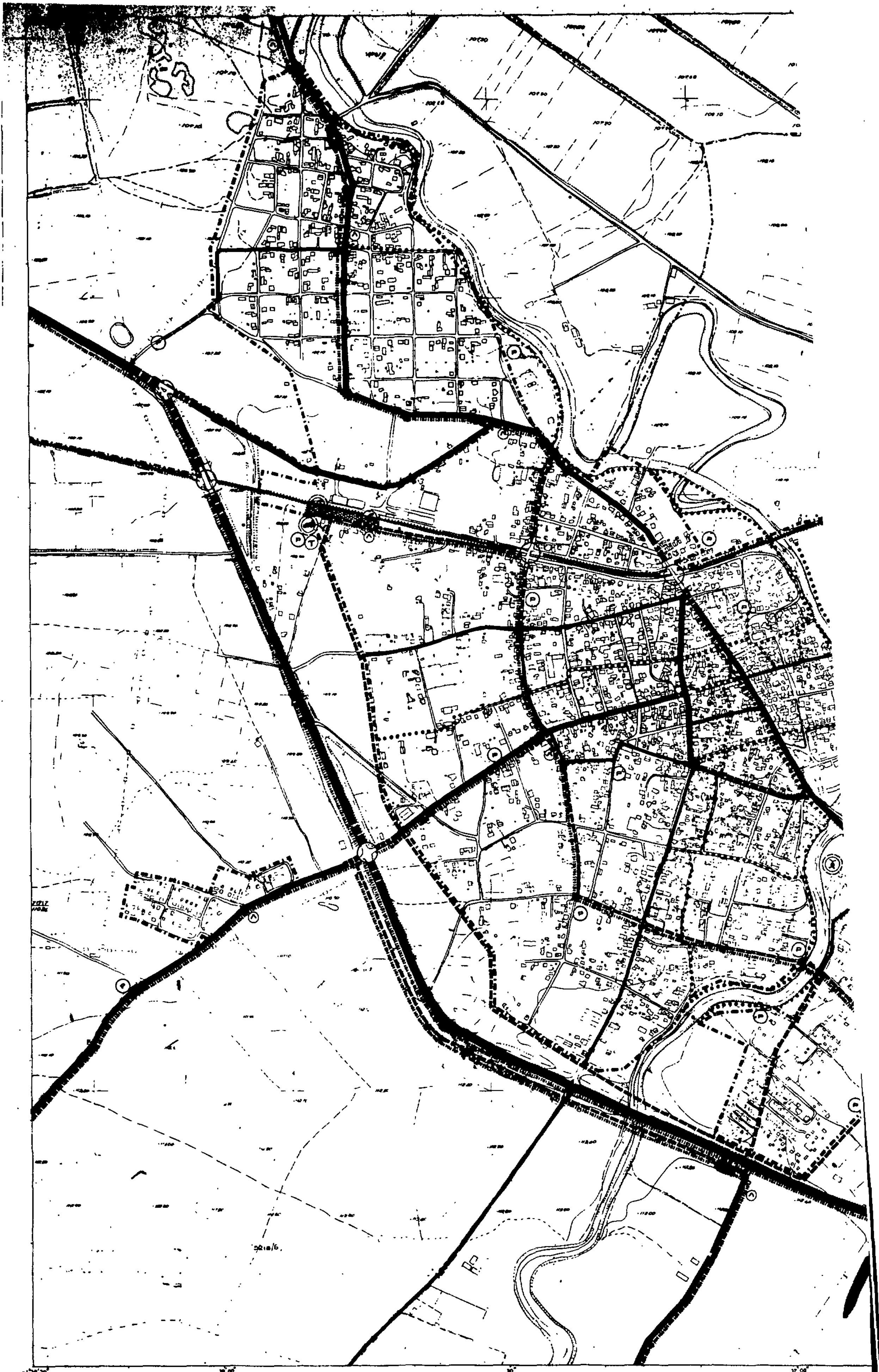
ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ

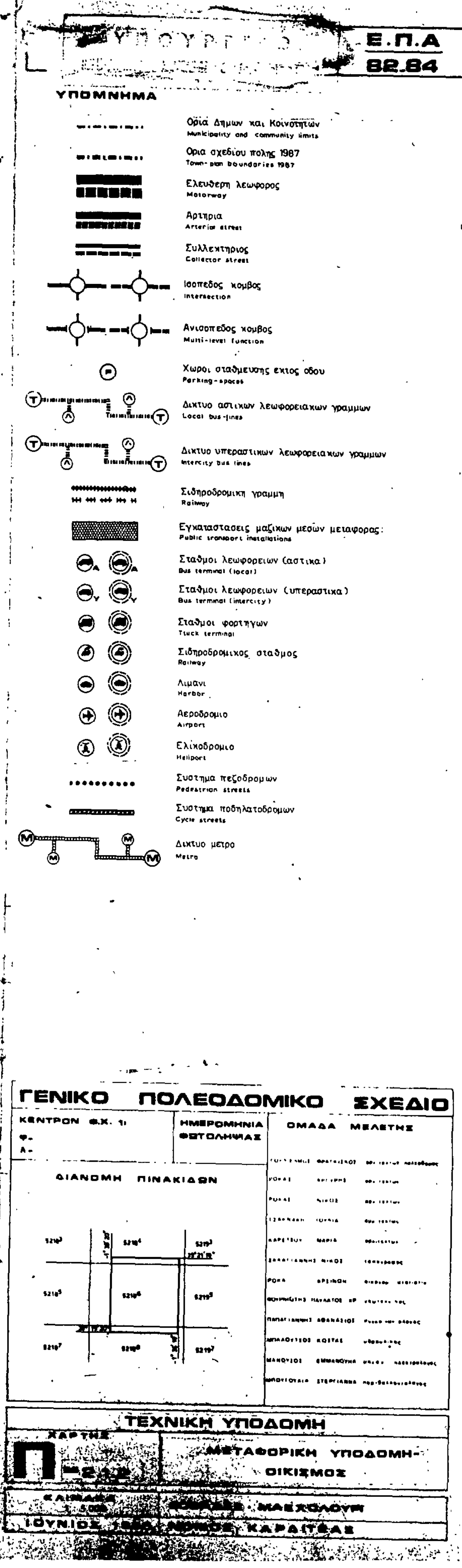
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΣΟΦΑΔΕΣ - ΜΑΣΧΟΛΟΥΡΙ

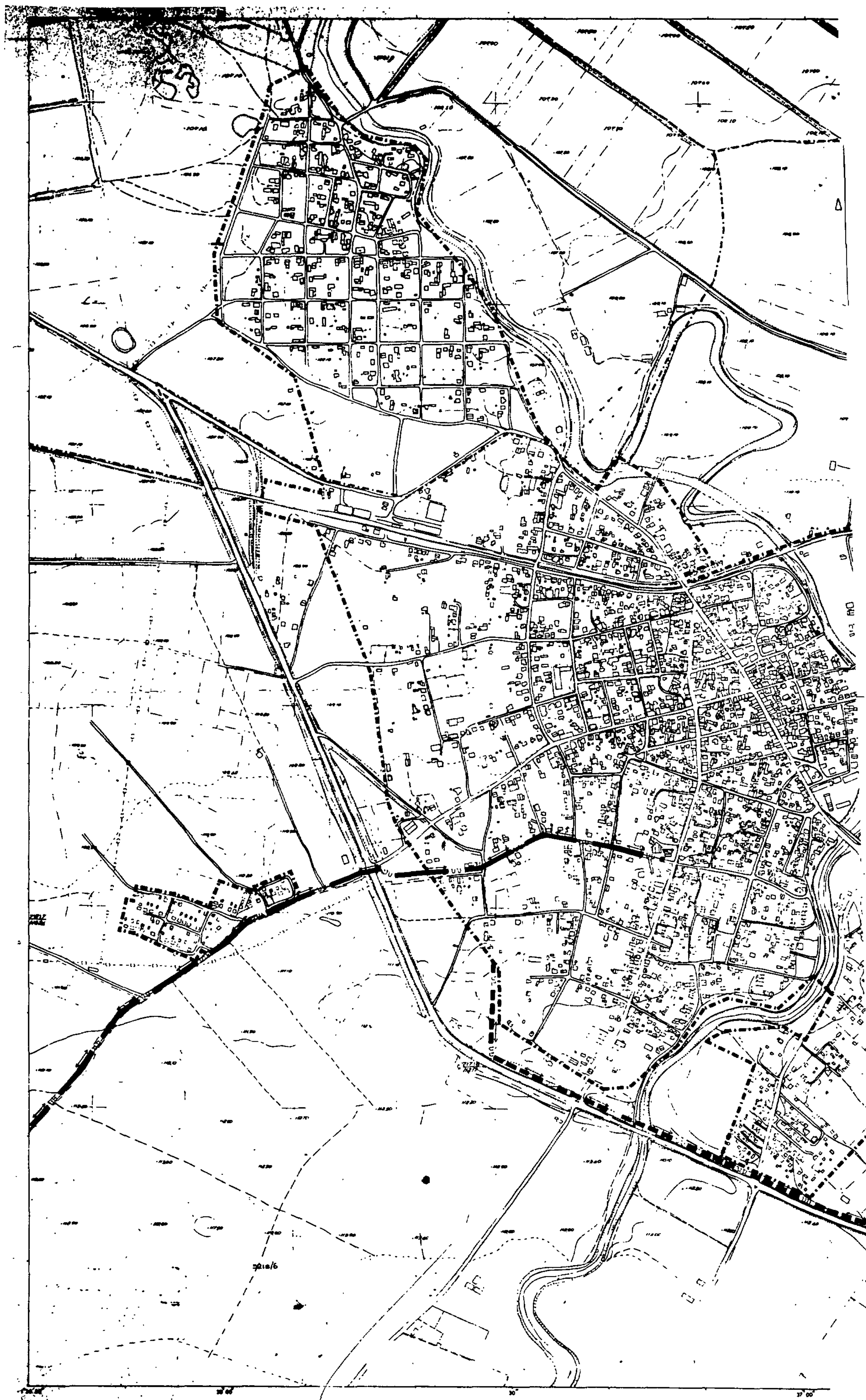
ΙΟΥΝΙΟΣ [illegible]

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ





Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδίου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ελευθερη λεωφορος
Motorway
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηριος
Collector street
Ισοπεδος κομβος
Intersection
Ανισοπεδος κομβος
Multi-level function
Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
Parking-spaces
Δικτυο αστικων λεωφορειακων γραμμων
Local bus-lines
Δικτυο υπεραστικων λεωφορειακων γραμμων
Intercity bus lines
Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway
Εγκαταστασεις μαζικων μεσων μεταφορας:
Public transport installations
Σταθμοι λεωφορειων (αστικα)
Bus terminal (local)
Σταθμοι λεωφορειων (υπεραστικα)
Bus terminal (intercity)
Σταθμοι φορτηγων
Truck terminal
Σιδηροδρομικος σταθμος
Railway
Λιμανι
Harbor
Αεροδρομιο
Airport
Ελικοδρομιο
Heliport
Συστημα πεζοδρομων
Pedestrian streets
Συστημα ποδηλατοδρομων
Cycle streets
Δικτυο μετρο
Metro
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ.
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ-
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΜΑΕΣΧΟΛΟΥΜ
ΙΟΥΝΙΟΣ
ΚΑΡΑΙΤΣΑΣ



Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries

Ορια περιοχης δικτυου υδρευσης κατα υψομετρικες ζωνες
Limits of supply area according to pumbing levels

Βασικοι αγωγοι
Main conduits

Με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε κλειστο κυκλωμα
Gravity flow, pressure conduit, looped system

Με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε ανοικτο κυκλωμα
Gravity flow, pressure conduit open system

Με ελευθερη ροη
Free flow

Με καταθλιψη
Pumped supply

Αγωγος μη ποσιμου νερου
Conduit for non-potable water

Δεξαμενες αποθηκευσης
Storage tank

Επιγεια δεξαμενη
Surface storage

Υδατοπυργος
Elevated storage

Αντλιοστασιο
Pumping station

Γ. 84986/86

12 Μαΐου 1986

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ. -
λ. -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5218[3]	5218[4]	5219[3]
5218[5]	5218[6]	5219[5]
5218[7]	5218[8]	5219[7]

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.2.2.

ΥΔΡΕΥΣΗ-ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

ΣΟΦΑΔΕΣ · ΜΑΣΧΟΛΟΥΡΙ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1985

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων / Municipality and community limits
- Ορια ΖΟΕ / Urban development control zone limits
- Ορια σχεδιου πολης 1987 / Town plan boundaries 1987
- Ζωνη προστασιας ακτων / Protected costal zone
- Ζωνη προστασιας οικοσυστηματων ειδικου ενδιαφεροντος: / Protected ecosystems of special interest
  - Χερσαια / Terrestrial
  - Υδατινα / Aquatic
- Ζωνη προστασιας υποβαθμισμενων οικοσυστηματων / Deteriorated ecosystems for protection
- Ζωνη προστασιας δασων / Protected woodlandzone
- Ζωνη προστασιας γεωργικης γης υψηλης παραγωγικοτητας / Protected agricultural land zone
- Ζωνη προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος / Protected areas with historical interest
- Ζωνη προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων ιστορικης ή παραδοσιακης κληρονομιας / Zone of architectural heritage
- Ζωνη προστασιας ορυκτου πλουτου / Protection zone of mineral resources
- Οχλουσες χρησεις προς απομακρυνση / Abnoxious land uses to be removed
- Νεες θεσεις μεταφορας οχλουσων χρησεων / New installation sites
  - 1 Νεκροταφειο
  - 2 Συνεργεια αυτοκινητων
  - 3 Σφαγεια
- Ζωνη που προτεινεται να μπει σε ιδιο νομικο καθεστως / Zone of special land policy
- Ζωνη που προτεινεται για ειδικη μελετη / Zone of special study
- Ζωνη απαγορευσης κατατμησης / Land division restraint zone

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1: Φ. Λ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΤΡΙΚΑΛΑ	ΦΑΡΚΑΔΩΝ	ΛΑΡΙΣΑ
ΚΑΡΔΙΤΣΑ	1 2 ΣΟΦΑΔΕΣ 3 4	ΦΑΡΣΑΛΑ
ΦΟΥΡΝΑ	ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΝ	ΔΟΜΟΚΟΣ

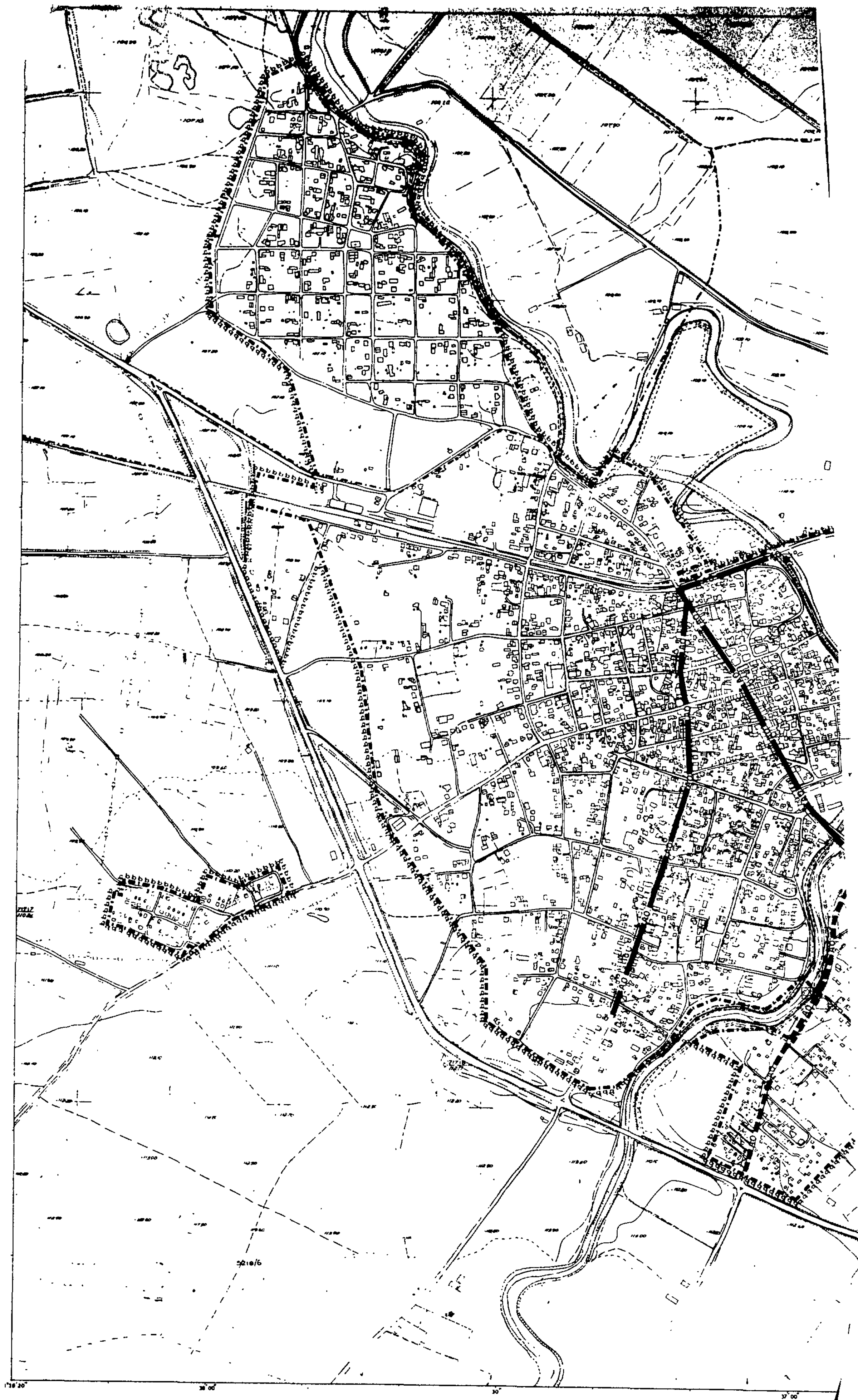
39°23' — 22°00' — 22°15' — 39°15'

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.9. — ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000	ΣΟΦΑΔΕΣ - ΜΑΣΧΟΛΟΥΡΙ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Τ.3498/86 Θεωρήθηκε ... 12 Μαΐου 1986



Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δήμων και Κοινοτήτων — Municipality and community limits
- Ορια σχεδίου πόλης 1987 — Town-plan boundaries 1987
- Ορια περιοχής με δίκτυο ομβρίων — Limits of area with storm sewers
- ΑΟ Βασικοί αγωγοί ομβρίων — Main storm sewer
- Διευθέτηση ρεμμάτων με ανάχωμα — Stream with levees
- Διευθέτηση ρεμμάτων με ανοικτή διατομή — Stream with lined bed
- Διευθέτηση ρεμμάτων με κλειστή διατομή — Culvert
- Αντλιοστάσιο — Pumping station
- Σημείο εκβολής ομβρίων — End of storm sewer outfall
- Οριο περιοχής που αποχετεύεται από κάθε αντλιοστάσιο — Area served by a particular pumping station
- ΑΠ Βασικοί αγωγοί παντορροϊκού δικτύου — Main sewers of combined system
- ΑΤ Συλλεκτήρια τάφρος — Intercepting canal
- bbbbbbbbb Περιοχή εξυπηρέτησης με βόθρους — Area served by cesspools
- ΑΑ Βασικοί αγωγοί ακαθάρτων — Skeleton sanitary sewers
- Σημείο εκβολής ακαθάρτων — End of sanitary sewer outfall
- Αντλιοστάσιο — Pumping station
- Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων — Sewage treatment plant

Γ: 34986/86
... 12 Μαΐου 1986.
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
Φ.
Λ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5210[3]	5210[4]	5219[3]
5210[5]	5210[6]	5219[5]
5210[7]	5210[8]	5219[7]

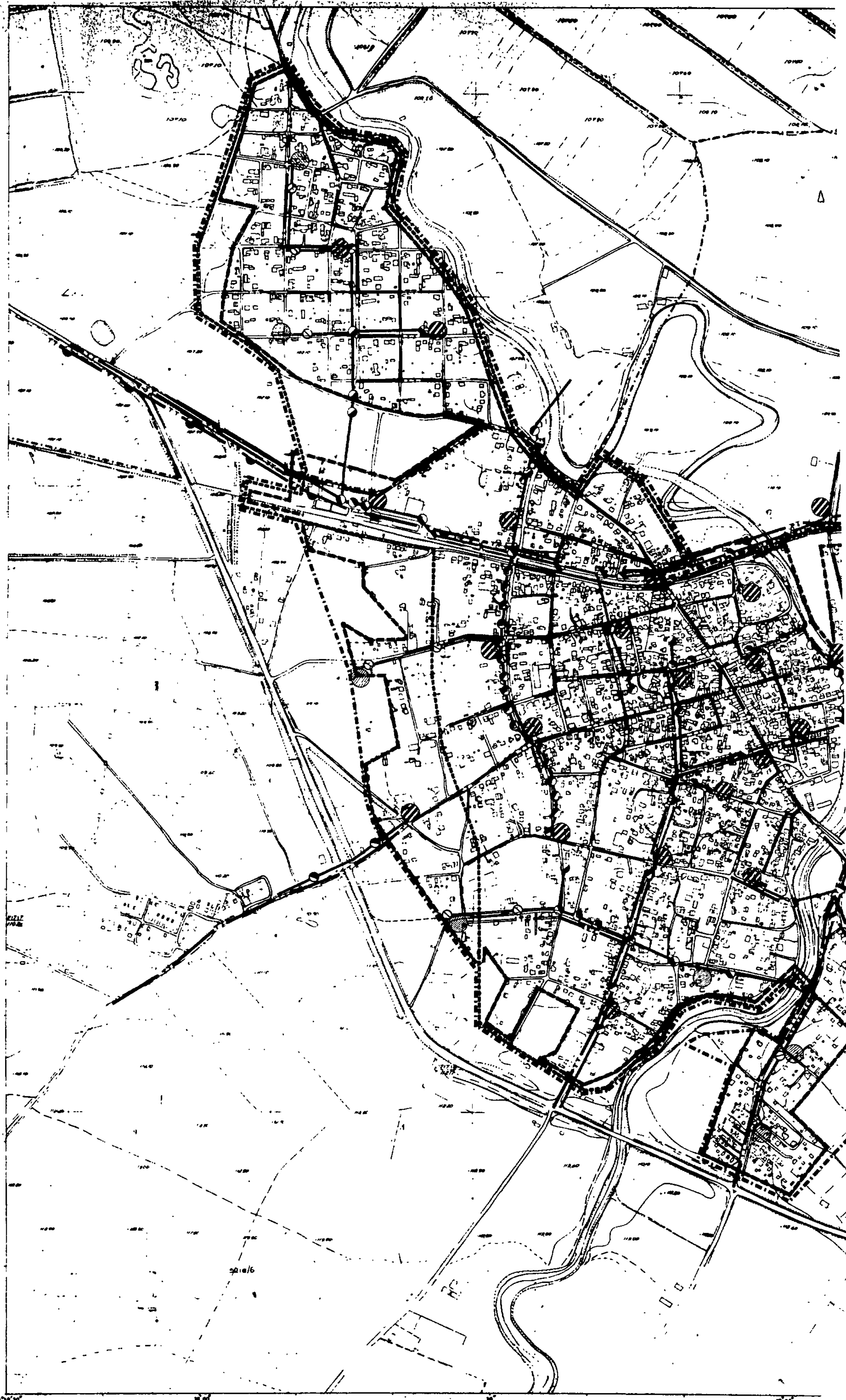
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

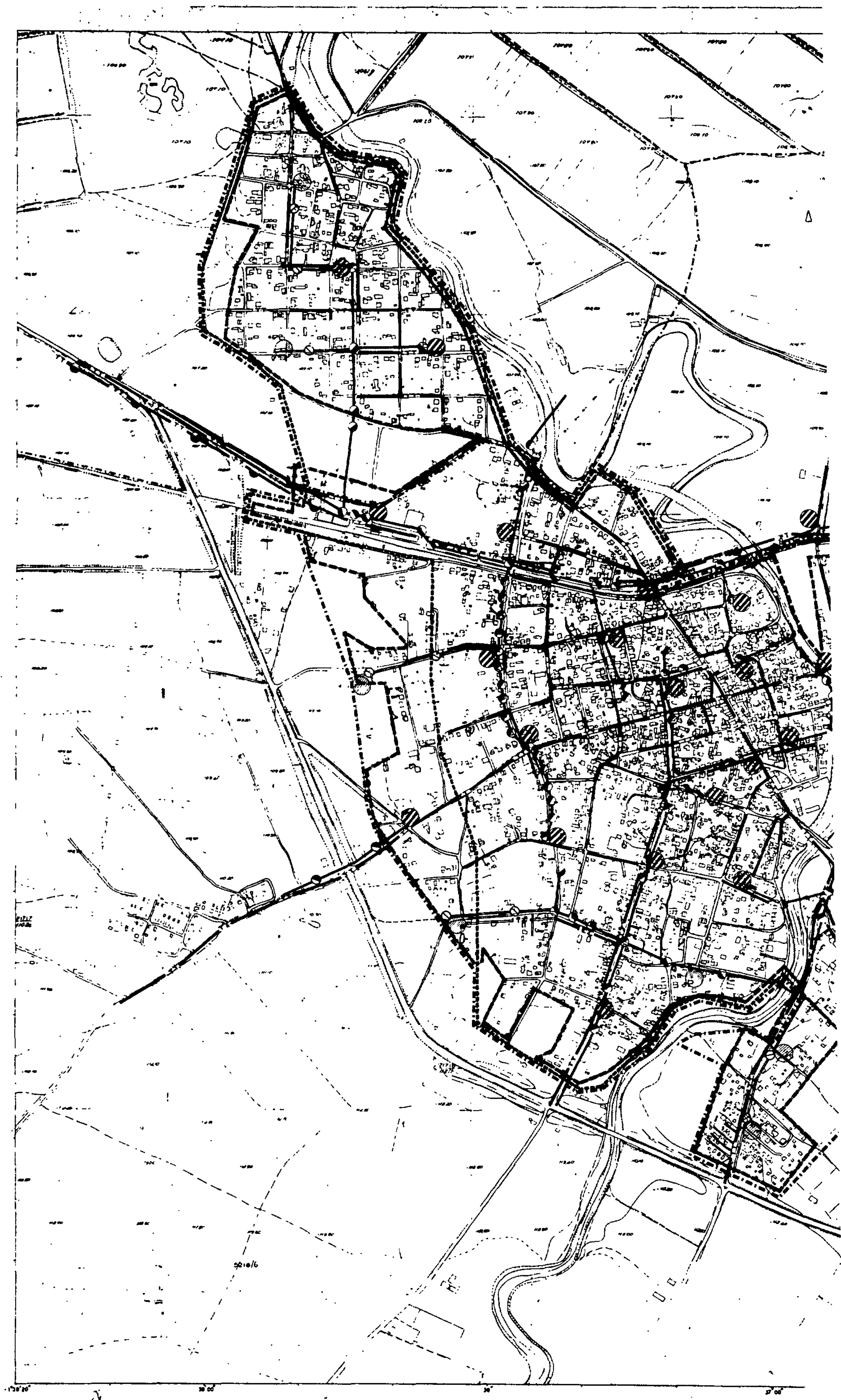
ΧΑΡΤΗΣ Π 2.3.2. – 2.4.2.

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ-ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ ... ΜΑΣΧΟΛΟΥΡΙ

ΙΟΥΝ... ΚΑΡΑΙΤΣΑΣ







Γ 34936/86

12 Μαΐου 1986

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημών και Κοινοτήτων / Municipality and community limits
- Ορια σχεδίου πολης 1987 / Town-plan boundaries 1987
- Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων/Μεση Τaση 15 KV / Main aerial circuit on cylindrical poles
- Πρωτευον υπογειο δικτυο / Main underground circuit
- Υποσταθμοι Δ.Ε.Η. / Secondary stations of Δ.Ε.Η
- Σταθμος μετασχηματισμου / Transformation station
- Σταθμος ζευξεως / Merging station
- Σταθμος παραγωγης με ηλιακη ενεργεια / Solar energy producing station
- Επιγειος αγωγος καυσιμου αεριου (φωταεριο ή υγραεριο) / Ground level pipeline of gas bunkers (gas or L.P.G.)
- Υπογειος αγωγος καυσιμου αεριου (φωταεριο ή υγραεριο) / Underground pipeline of gas bunkers (gas or L.P.G.)
- Υποσταθμος διανομης καυσιμου αεριου / Substation of gas bunkers distribution
- Γενικαι εγκαταστασεις καυσιμου αεριου / General installations of gas bunkers
- Επιγειο δικτυο τηλεθερμανσης / Ground level circuit of tele-heating
- Επιγειο δικτυο ζεστου νερου / Ground level circuit of hot water
- Υπογειο δικτυο τηλεθερμανσης / Underground circuit of tele-heating
- Υπογειο δικτυο ζεστου νερου / Underground circuit of hot water
- Θερμοηλεκτρικος σταθμος τηλεθερμανσης / Thermoelectric, tele-heating station
- Θερμοηλεκτρικος σταθμος ζεστου νερου / Thermoelectric, hot water station
- Γεωθερμικος σταθμος τηλεθερμανσης / Geothermic, tele-heating station
- Γεωθερμικος σταθμος ζεστου νερου / Geothermic, hot water station
- Ηλιακος σταθμος τηλεθερμανσης / Solar, tele-heating station
- Ηλιακος σταθμος ζεστου νερου / Solar, hot water station
- Κοινο λεβητοστασιο / Boiler-room
- Εναερια τηλεφωνικη γραμμη / Aerial telephone line
- Υπογεια τηλεφωνικη γραμμη / Underground telephone line
- Κεντρο τηλεπικοινωνιων / Telecommunication centre
- Τηλεοπτικος πομπος / Television trasmitter
- Ραδιοφωνικος πομπος / Radio trasmitter
- Ραδιοτηλεοπτικος πομπος / Radiotelevision transmitter
- Υπηρεσιες Ο.Τ.Ε / Telecommunication services

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ-
λ-

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π – 2.6.2. – 2.7.2.

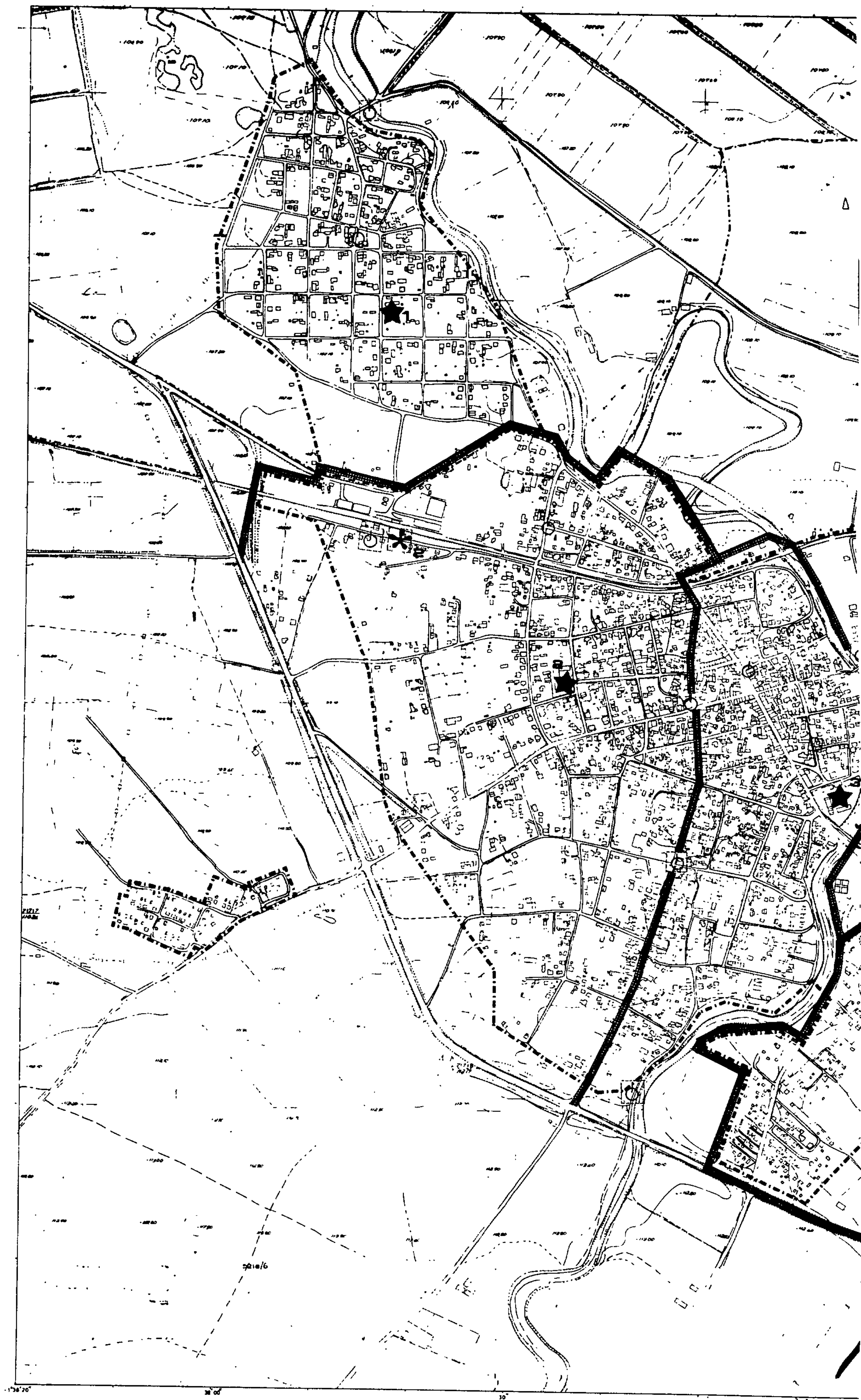
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ & ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ-ΟΙΚΙΣΜΟΣ

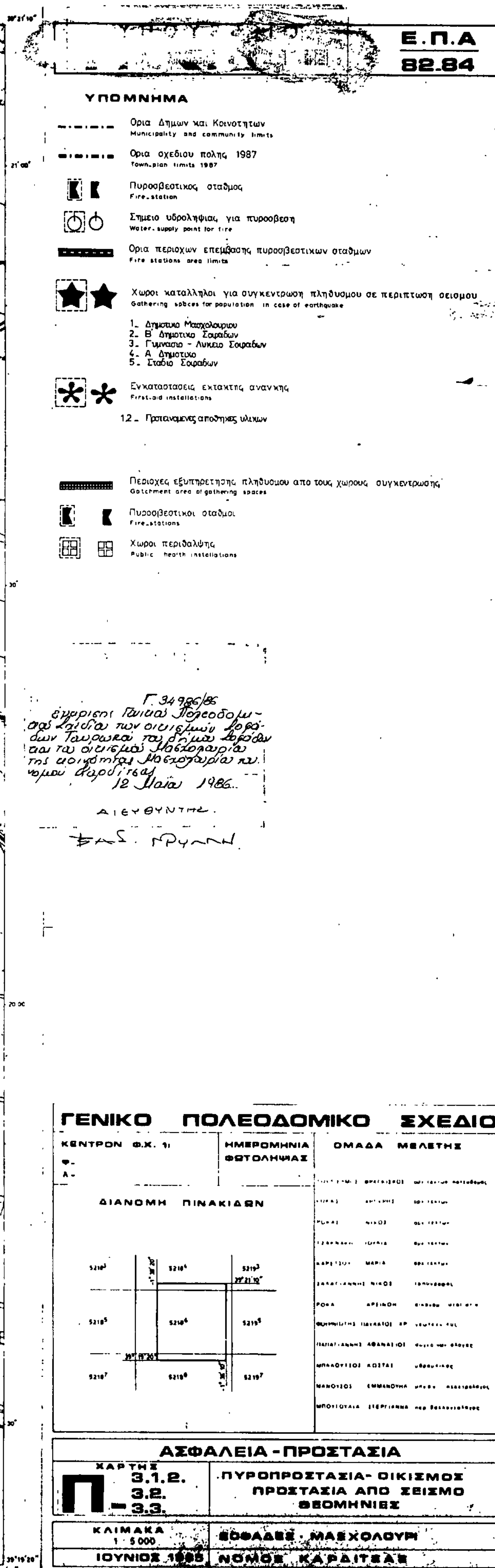
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

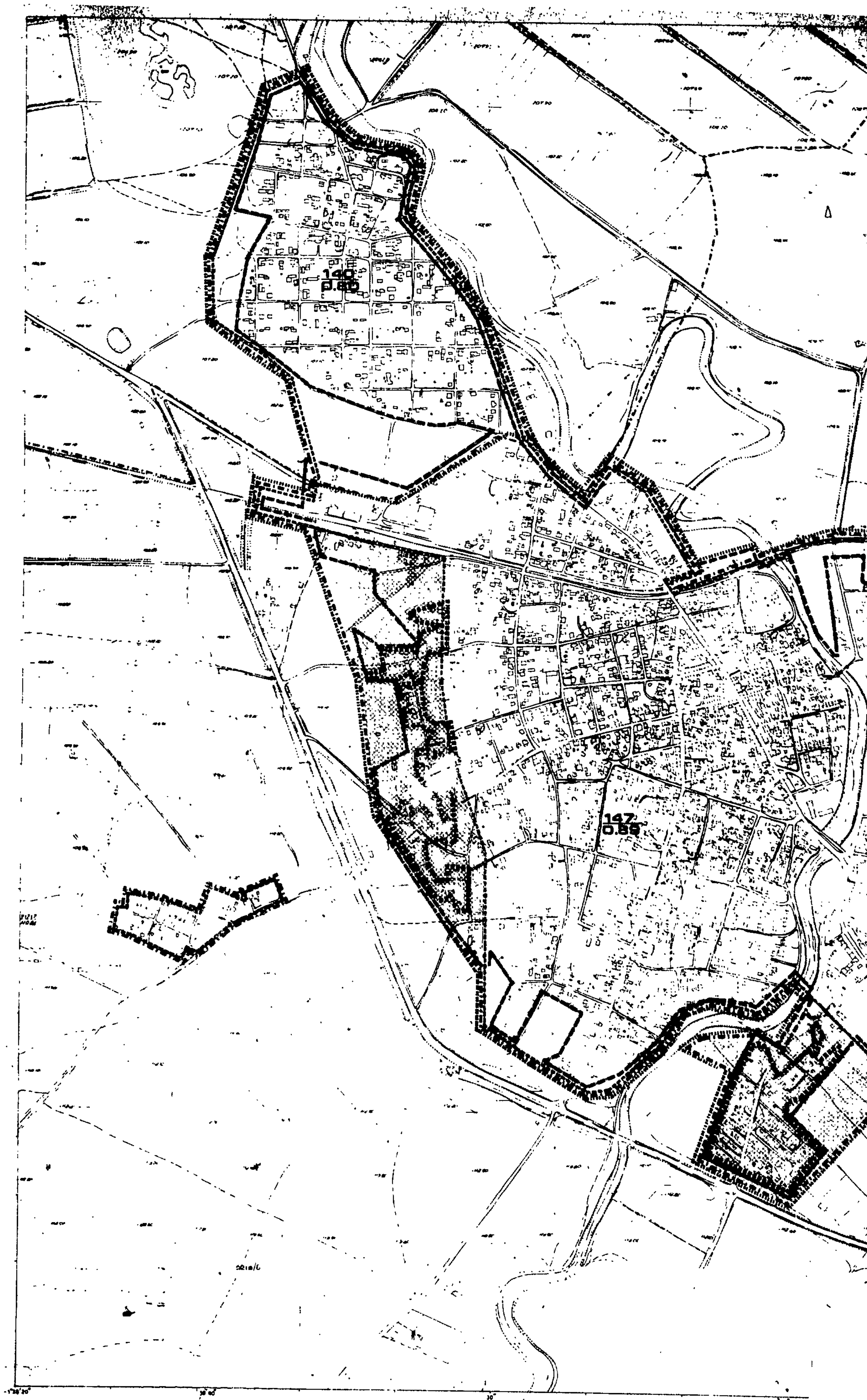
ΣΟΦΑΔΕΣ - ΜΑΣΧΟΛΟΥΡΙ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1985

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ




Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan limits 1987
Πυροσβεστικος σταθμος
Fire-station
Σημειο υδροληψιας για πυροσβεση
Water-supply point for fire
Ορια περιοχων επεμβασης πυροσβεστικων σταθμων
Fire stations area limits
Χωροι καταλληλοι για συγκεντρωση πληθυσμου σε περιπτωση σεισμου
Gathering spaces for population in case of earthquake
1. Δημοτικο Μασχολουριου
2. Β' Δημοτικο Σοφαδων
3. Γυμνασιο - Λυκειο Σοφαδων
4. Α Δημοτικο
5. Σταδιο Σοφαδων
Ενκαταστασεις εκτακτης αναγκης
First-aid installations
1,2 - Προτεινομενες αποθηκες υλικων
Περιοχες εξυπηρετησης πληθυσμου απο τους χωρους συγκεντρωσης
Catchment area of gathering spaces
Πυροσβεστικοι σταθμοι
Fire-stations
Χωροι περιθαλψης
Public health installations
Γ. 34986/86
12 Μαΐου 1986
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
Φ-
Λ-
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΧΑΡΤΗΣ
Π - 3.1.2. 3.2. 3.3.
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ
ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 5000
ΣΟΦΑΔΕΣ - ΜΑΣΧΟΛΟΥΡΙ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ



140
147

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and community limits
- Ορια σχεδίου πόλης 1987 / Town-plan boundaries 1987
- Ορια εγκεκριμμένου σχεδίου 1982 / Town-plan limits 1982
- Ορια οικισμού προ του '23 / Limits of pre-1923 settlement
- Ορια Ζ.Ο.Ε. / Urban development control zone limits
- Ζωνες λιανικου εμποριου. / Retail zones
- Ζωνες χονδρικου εμποριου και αποθηκων / Whole sale and warehouses
- Ζωνες-παρκα βιοτεχνιας / Manufacturing parks
- Ζωνες-παρκα βιομηχανιας / Industrial parks
- Ζωνες τουριστικης αναπτυξης / Touristic development zones

Διευθυντής
12 Μαΐου 1986

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ-
λ-

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5218³	5218⁴	5219³
5218⁵	5218⁶	5219⁵
5218⁷	5218⁸	5219⁷

39°21'29"
39°18'52"

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΟΥΛΙΕΛΜΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ
ΡΟΚΑΣ ΑΡΓΥΡΗΣ
ΡΟΚΑΣ ΝΙΚΟΣ
ΤΣΑΚΝΑΚΗ ΙΟΥΛΙΑ
ΚΑΡΕΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΣΑΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΣ
ΡΟΚΑ ΑΡΣΙΝΟΗ
ΦΟΥΡΝΙΩΤΗΣ ΠΑΥΛΑΤΟΣ ΧΡ
ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΜΠΑΛΟΥΤΣΟΣ ΚΩΣΤΑΣ
ΜΑΝΟΥΣΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΜΠΟΥΓΟΥΛΙΑ ΣΤΕΡΓΙΑΝΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.6.1.

ΝΕΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΖΩΝΕΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000

ΣΟΦΑΔΕΣ - ΜΑΣΧΟΛΟΥΡΙ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1985

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κεντρικές λειτουργίες πόλης — Central area
Τοπικά κέντρα συνοικίας-γειτονιάς — Local centre (district-neighborhood)
Ελεύθερη λεωφόρος — Motorway
Αρτηρία — Arterial street
Συλλεκτήρια — Collector street
Σιδηροδρομική γραμμή — Railway
Όρια "πραγματικής πόλης" 1982
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Όρια ΖΟΕ — Urban development control zone limits
Όρια σχεδίου πόλης 1987
Όρια εγκεκριμένου σχεδίου 1982
Όρια οικισμού προ του '23
Όρια συνοικίας — District limits
Όρια γειτονιάς — Neighborhood limits
Αμιγής κατοικία — Residential area
Αμιγής παραθεριστική κατοικία — Second home
Γενική κατοικία — Mixed residential
Γενική παραθεριστική κατοικία

Όρια Γ.Π.Σ.

Εκπαίδευση — Education
Νηπιαγωγείο — Nursery
Δημοτικό — Primary
Γυμνάσιο — Junior secondary
Λύκειο — Senior secondary
Μεταλυκειακά κέντρα — Post lyceum educational centers
Μέση επαγγελματική σχολή — Elementary vocational training school
Ανώτερα ΚΑΤΕΕ — Secondary technical and vocational school
Πανεπιστήμιο — University
Περίθαλψη — Health
Περιφερειακό ιατρείο — Regional dispensary
Αγροτικό κτηνιατρείο — Rural veterinary
Κέντρο υγείας — Centre of public health
Γενικό νοσοκομείο (Νομαρχιακό) — General hospital prefectural level
Ειδικό νοσοκομείο — Special hospital
Πρόνοια — Welfare
Παιδικός σταθμός — Infant school
Γηροκομείο — Home for the aged
Βρεφοκομείο — Public nursery
Ορφανοτροφείο — Orphan asylum
Άσυλο — Asylum
Αθλητισμός — Sports
Γήπεδα — Playing fields
Στάδια — Stadiums
Κολυμβητήριο — Swimming pool
Γυμναστήριο — Gymnasium
Ναυταθλητική εγκατάσταση — Nautical sport installation
Ιππικός όμιλος — Horse race course
Ιππόδρομος — Horse race club
Σκοπευτήριο — Shooting range
Ποδηλατοδρόμιο — Bicycle racing track

Πολιτιστικές λειτουργίες — Cultural services
Βιομηχανία οχλούσα — Industry obnoxious
Βιομηχανία μη οχλούσα — Industry acceptable
Βιοτεχνία — Manufacturing
Χονδρεμπόριο — Wholesale
Αποθήκες, Ψυγεία — Warehouses, refrigeration plants
Λαχαναγορά — Vegetable market
Εκθέσεις — Exhibitions
Ζωοπανήγυρις — Cattle fair
Κρεαταγορά — Meat market
Ανθαγορά — Flower market
Εξόρυξη — Mineral working
Μεταλλείο — Mine
Λατομείο — Quarry
Γεωργική γη — Agricultural land
Περιαστικό πράσινο — Green area outside city limits
Αστικό πράσινο - Ελεύθεροι χώροι — Green area, open space
Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών — Public transport installations
Σιδηροδρομικός σταθμός — Railway station
Σταθμός λεωφορείων — Bus station
Σταθμός φορτηγών — Truck station
Λιμάνι — Harbor
Αεροδρόμιο — Airport
Ελικοδρόμιο — Heliport
Τουρισμός - Αναψυχή — Tourism - Recreation
Ιδιαίτερες χρήσεις — Special uses
Στρατός — Military installations
Αρχαιολογικοί χώροι — Archaeological sites
Νεκροταφεία — Cemeteries
Χώροι σταθμεύσεως εκτός οδού — Parking spaces
Πυροσβεστικός σταθμός πρατ. — Fire station

Ι-34986/86
εγκρίσεις Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των οικισμών Σοφάδων, Ταυρωπού του Δήμου Σοφάδων και του οικισμού Μασχολουρίου της Κοινότητας Μασχολουρίου του νομού Καρδίτσας.
18 Ιουλίου 1986

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Φ. Λ.		

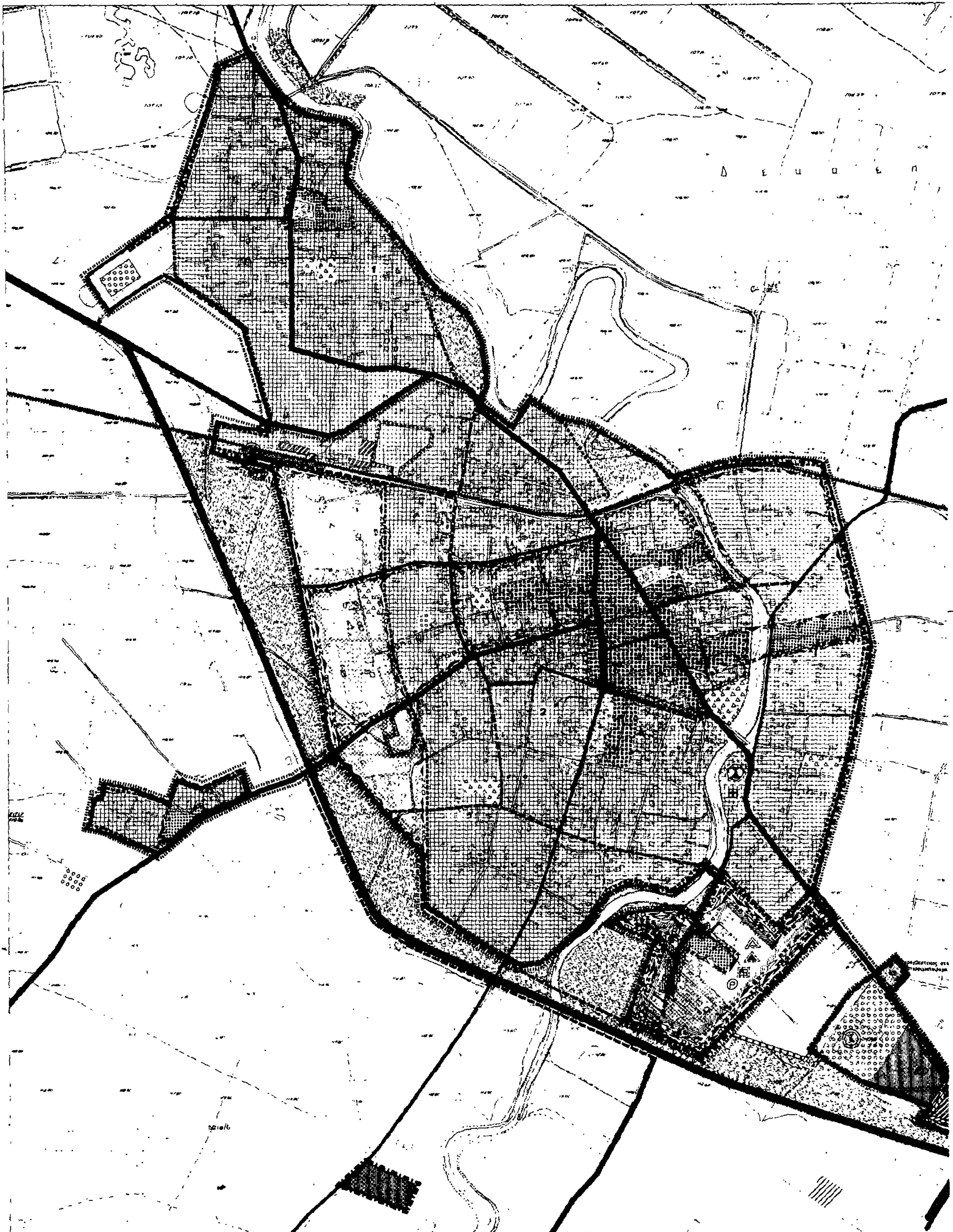
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

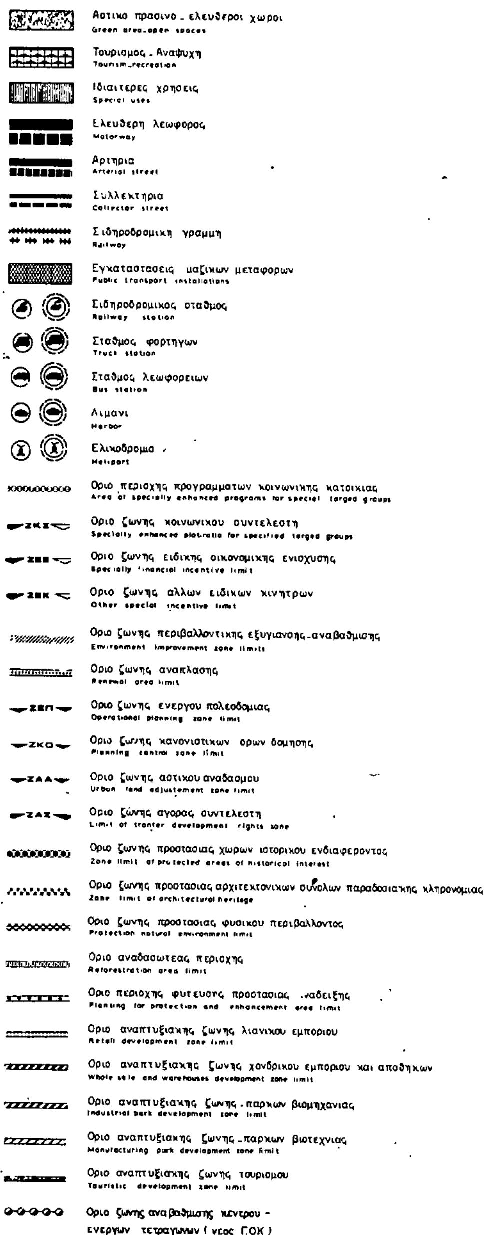
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

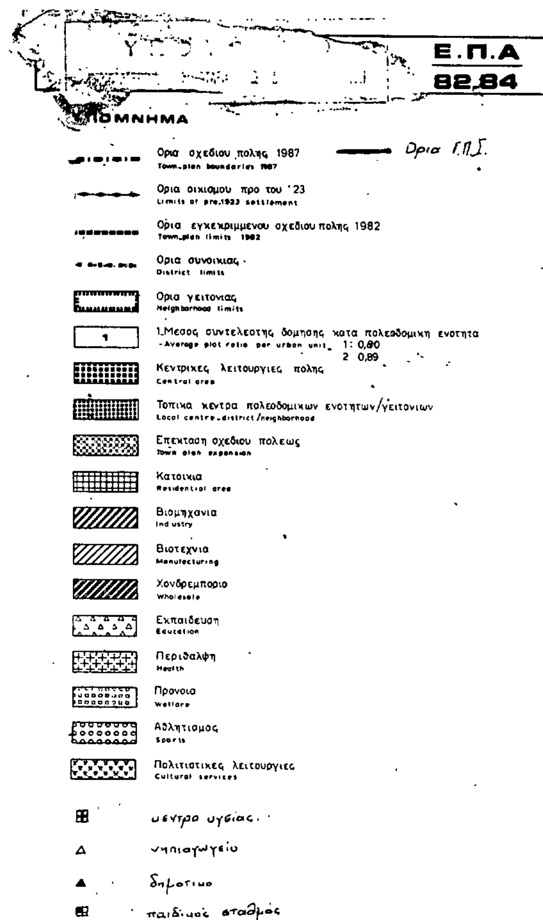
ΧΑΡΤΗΣ Π-1.2.-1.3.2.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ / ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - Ζ.Ο.Ε.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000	ΣΟΦΑΔΕΣ - ΜΑΣΧΟΛΟΥΡΙ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ







Γ 34986/86
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των οικισμών Σοφάδων, [illegible] του δήμου Σοφάδων και του οικισμού Μασχολουρίου της κοινότητας Μασχολουρίου, του νομού Καρδίτσας.

12. Μαΐου 1986

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

[illegible signature]

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1: Φ- Λ-	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5218[3]	5218[4]	5219[3]
5218[5]	5218[6]	5219[5]
5218[7]	5218[8]	5219[7]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.11

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1986

ΣΟΦΑΔΕΣ - ΜΑΣΧΟΛΟΥΡΙ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΔΙΑΦΑΝΕΙΣ / ... ΜΟΝΑ - 1 ΑΠΛΟ - ΤΡΙΠΛΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ε.Π.Α. 82.84

Γ. 34986/86

12 Μαΐου 1986

Ο Διευθυντής

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια σχεδίου πόλης 1987 / Town plan boundaries
- Ορια Δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and community limits
- Ορια εγκεκριμμένου σχεδίου 1982 / Town plan limits 1982
- Ορια οικισμού προ του '23 / Limits of pre-1923 settlement
- ΖΟΕ — Ορια ζώνης οικιστικού ελέγχου / Urban development control zone limits
- ΣΙΣ — Ζώνες κοινωνικού συντελεστή / Specially enhanced plot-ratio for specified target groups
- ΖΕΟ — Ζώνες ειδικής οικονομικής ενίσχυσης / Special financial incentive zones
- ΖΕΚ — Ζώνες άλλων ειδικών κινήτρων / Other special incentive zones
- Ορια περιοχής ανάπλασης / Renewal-area limits
- Ορια περιοχής περιβαλλοντικής εξυγίανσης-αναβάθμισης / Area of environmental improvement
- Αλλες ζώνες / Other zones

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1:

φ-

λ-

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5218[3]	5218[4]	5219[3]
5218[5]	5218[6]	5219[5]
5218[7]	5218[8]	5219[7]

39°21'25"

39°18'52"

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΟΥΛΙΕΛΜΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ

ΡΟΚΑΣ ΑΡΓΥΡΗΣ

ΡΟΚΑΣ ΝΙΚΟΣ

ΤΣΑΚΝΑΚΗ ΙΟΥΛΙΑ

ΚΑΡΕΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΣΑΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΣ

ΡΟΚΑ ΑΡΣΙΝΟΗ

ΦΟΥΡΝΙΩΤΗΣ ΠΑΥΛΑΚΟΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΜΠΑΛΟΥΤΣΟΣ ΚΩΣΤΑΣ

ΜΑΝΟΥΣΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΜΠΟΥΓΟΥΛΙΑ ΣΤΕΡΓΙΑΝΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.7.

ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000

ΙΟΥΝΙΟΣ 1985

ΣΟΦΑΔΕΣ - ΜΑΣΧΟΛΟΥΡΙ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Αριθ. 3577 (2)

Χαρακτηρισμός οδού που ενώνει τους οικισμούς ΡΑΧΙΑ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΑ του Ν. Ημαθίας μεταξύ τους ως της μοναδικής προς το παρόν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αρ. 41/1978 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ράχης με το οποίο χαρακτηρίζεται σαν κοινοτικός δρόμος που συνδέει την κοινότητα Ράχης με την κοινότητα Ασωμάτων.

2. Το αρ. Ε/19238/16.11.1978 της Δ/νσης Εσωτερικών Τμήμα Τοπ. Αυτοδιοίκησης Νομαρχία Ημαθίας έγγραφο με το οποίο κρίνεται νόμιμη η παραπάνω απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ράχης.

3. Την από 6.6.1986 αίτηση του Δημ. Μάρτου, Αρχιτέκτονα Μηχανικού με το οποίο ζητεί τον χαρακτηρισμό του ως άνω δρόμου σαν του κυριώτερου που συνδέει τις κοινότητες Ράχης και Ασωμάτων.

4. Τις διατάξεις του από 24.5.1985 Π. Δ/τος «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 270Δ/3.5.1985 και ειδικότερα του άρθρου 1 παρ. 26 αυτού.

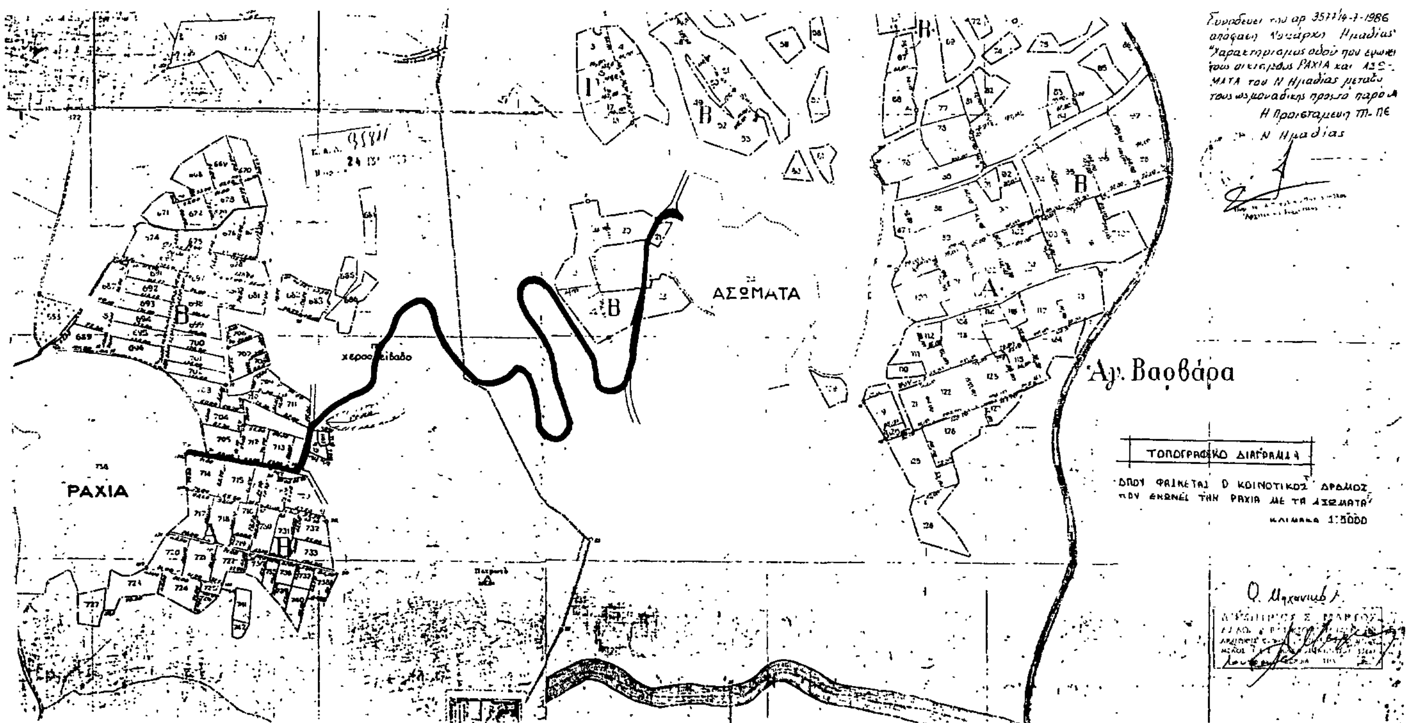
5. Την από 8.7.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώνεται στο ένατο (9) πρακτικό πράξη δεύτερη (2), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό που συνδέει τους οικισμούς ΡΑΧΗ και ΑΣΩΜΑΤΑ μεταξύ τους σαν την μοναδική προς το παρόν που συνδέει τους δύο αυτούς οικισμούς όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 14 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ